

# EL PLAN NACIONAL DE LA VIVIENDA, TERMINADO

*Declaraciones en Barcelona de D. José María Martínez Sánchez-Arjona*  
**EL MINISTRO DE LA GOBERNACION PRESIDE LOS ACTOS DEL  
XXIV ANIVERSARIO DE LA LIBERACION DE BILBAO**

**Los señores Vigón y Planell inauguran el salto de Jabarrella (Huesca)  
y visitan el de La Sotonera, en construcción muy avanzada**

Barcelona 18. El ministro de la Vivienda, al dar por terminada su estancia en esta ciudad, celebró una reunión de Prensa. Asistieron los directores generales de Urbanismo y de Arquitectura, el secretario general técnico del Ministerio, el gerente de Urbanización del Departamento, el delegado provincial de la Vivienda y otras personalidades.

Manifestó el Sr. Sánchez-Arjona que su estancia en Barcelona y Gerona le había proporcionado gran satisfacción, porque ha visto que aquí existe un equipo de hombres muy competentes y comprometidos en el propósito de acabar con el problema de la vivienda. Refiriéndose al barraquismo, dijo que fue una provechosa experiencia la vivida, aunque aclaró que este problema es muy parecido al de otras grandes capitales. "Lo que más me preocupa—dijo—es poder disponer de solares para edificar, porque Barcelona sufre una gran escasez de solares baratos." Por ejemplo—siguió—diciendo el señor Sánchez-Arjona—, en Bilbao, que es la primera ciudad española en que se ha resuelto totalmente el problema del chabolismo, se construyeron en pocos meses 2.100 viviendas, gracias a que la Cámara de la Propiedad Urbana de aquella capital cedió los terrenos necesarios al precio módico de ocho pesetas pie cuadrado. Ello permitió que en menos de un año se levantara el poblado de Ocharcuaga, modelo en su género. Lo que se ha hecho en Bilbao—afirmó— vamos a hacerlo aquí también, aumentando la cifra de viviendas, porque también el problema es mayor.

Dijo, además, el Sr. Sánchez-Arjona que había tratado con las autoridades sobre el orden que se va a seguir para llevar a cabo el plan de construcción. Preguntado sobre el anunciado Plan Nacional de la Vivienda,

indicó que estaba terminado y que es una ordenación de lo que va a ser en el futuro la actuación general del Ministerio con las metas a alcanzar, los tipos de viviendas que han de edificarse en cada caso y los plazos de urgencia en que van a realizarse. Ha sido necesario este Plan para evitar que, debido a la urgencia del problema, se edificase un poco desordenadamente, y se hizo un informe en todas las provincias para averiguar las necesidades concretas en cada tipo, es decir, número de viviendas sociales y de tipo medio. Dijo después que se procuraba atender también a la clase media; y como se consideró que la iniciativa privada es necesaria, se aprobó en el último Consejo de ministros un decreto, cuyo texto se publicará en breve.

Finalmente, dijo que su impresión general del viaje que acaba de hacer por las provincias de Barcelona y Gerona no podía ser mejor y que se sentía francamente optimista en cuanto a la solución rápida de la escasez de viviendas, porque existe espíritu de colaboración en las autoridades locales y unidad de dirección, que es lo principal. Hizo un elogio de los promotores, así como del Patronato de la Vivienda, Viviendas del Congreso y Obra Sindical del Hogar.